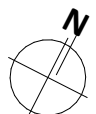
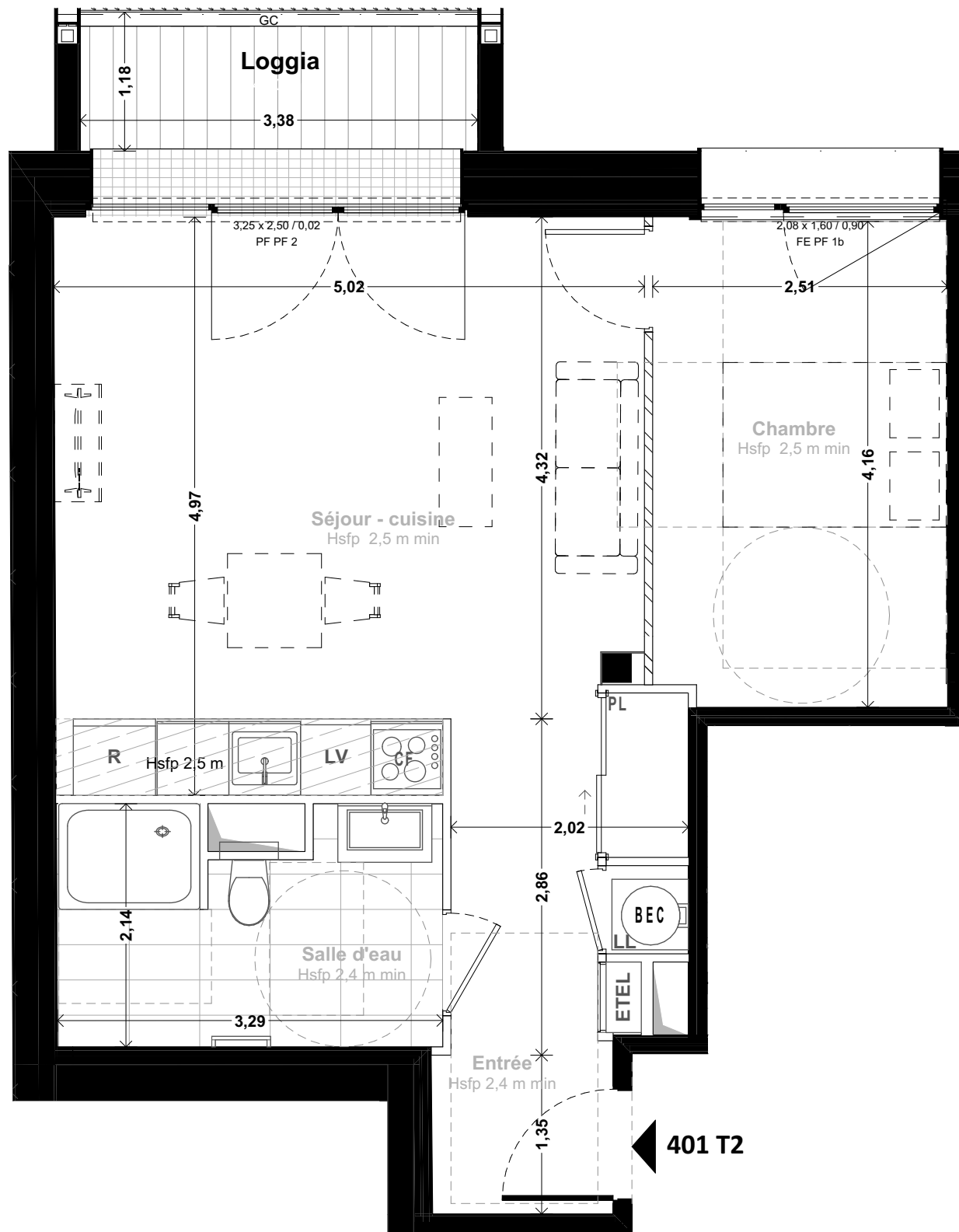


# Plan de vente



Nota : Le présent projet exprime les dispositions générales du lot. Les cotes dépendantes du choix final du propriétaire concernant l'aménagement de celui-ci. Ces cotes, et donc les surfaces, sont indicatives et sujettes à modification en fonction notamment des nécessités techniques, des vérifications des relevés des existants en cours de chantier, et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des bâtiments de France.

## Carré des Arts

60, Avenue du Général De Gaulle  
ISSY-LES-MOULINEAUX - 92130

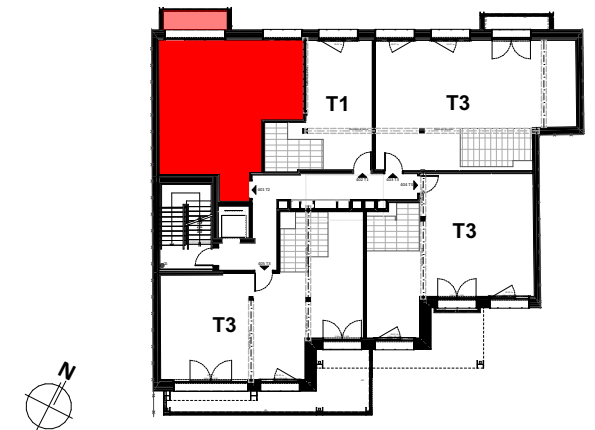
## Projet de restauration

Lot **401**

Type **T2**

**Plan de niveau :**

|     |
|-----|
| R+4 |
|-----|



### Tableau des surfaces

**Surfaces existantes (en m<sup>2</sup>)**

|                 |      |
|-----------------|------|
| Surface Carrez  | 51,4 |
| Surface plateau | 52,0 |

**Surfaces habitables du projet (en m<sup>2</sup>)**

|                  |      |
|------------------|------|
| Entrée           | 4,7  |
| Séjour - cuisine | 26,0 |
| Chambre          | 10,5 |
| Salle d'eau      | 6,5  |

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>47,7 m<sup>2</sup></b> |
|--------------|---------------------------|

**Surfaces annexes du projet (en m<sup>2</sup>)**

|        |     |
|--------|-----|
| Loggia | 4,0 |
|--------|-----|

## LEGENDE

|                         |                                       |                                 |
|-------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| <b>FE</b> Fenêtre       | <b>PL</b> Placard                     | <b>LL</b> Lave-linge            |
| <b>PF</b> Porte-fenêtre | <b>ETEL</b> Tableau électrique        | <b>LV</b> Lave-vaisselle        |
| <b>FF</b> Fenêtre fixe  | <b>EP</b> Descente d'eaux pluviales   | <b>CF</b> Cuisson - four        |
| <b>GC</b> Garde-corps   | <b>RP</b> Robinet de puisage          | <b>R</b> Réfrigérateur          |
| <b>CL</b> Clôture       | <b>BEC</b> Ballon d'eau chaude        | <b>VR</b> Volet roulant         |
| <b>PV</b> Pare-vue      | <b>HspF</b> Hauteur sous faux-plafond | <b>Hsp</b> Hauteur sous plafond |

|                                                                                       |                 |                                                                                       |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|  | Soffite         |  | Retombée de poutre            |
|  | Gaine technique |  | Cloison sans prise électrique |
|                                                                                       |                 |  | Sèche-serviette               |

|         |                |        |
|---------|----------------|--------|
| Echelle | Date d'édition | Indice |
| 1:50    | 26/11/2024     | lb     |