

Attestation de surface

Résultat du repérage

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :
Néant

Liste des pièces non visitées :
Néant

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Parties de l'immeuble bâties visitées	Superficie habitable	Surface au sol	Commentaires
Rez de chaussée - Entrée	14,98	15,12	Embrasure de porte(s)
Rez de chaussée - Garage 1	0	15,09	
Rez de chaussée - Garage 2	0	29,83	
Rez de chaussée - Cave	0	7,59	
Rez de chaussée - Wc 1	0	2,14	
Rez de chaussée - Chaufferie	0	5,19	
Rez de chaussée - Buanderie	0	9,6	
Rez de chaussée - Cave à vins	0	7,78	
Rez de chaussée - Wc 2	1,5	1,86	Hauteur inférieure à 1,80m
1er étage - Salle à manger	39,94	39,94	
1er étage - Double séjour	41,85	41,85	
1er étage - Cuisine d'appoint	19,32	19,66	Embrasure de fenêtre(s)
2ème étage - Dégagement 1	5,57	5,57	
2ème étage - Chambre 1	12,52	12,52	
2ème étage - Dégagement 2	3,98	3,98	
2ème étage - Dressing	3,69	3,69	
2ème étage - Salle de bains/ Salle d'eau	10,95	10,95	
2ème étage - Chambre 2	24,31	24,31	
2ème étage - Wc 3	1,36	1,54	Embrasure de porte(s)
2ème étage - Dégagement 3	1,14	1,14	
2ème étage - Salle d'eau 2/ Wc 4	5,48	5,48	
2ème étage - Chambre 3	9,88	9,88	
Combles - Bureau	4,74	12,37	Hauteur inférieure à 1,80m
Combles - Chambre 4	10,68	19,51	Hauteur inférieure à 1,80m
Combles - Salle de bains 2/ Wc 5	3,72	7,64	Hauteur inférieure à 1,80m

Superficie habitable en m² du ou des lot(s) :
Surface habitable totale : 215,61 m² (deux cent quinze mètres carrés soixante et un)
Surface au sol totale : 314,23 m² (trois cent quatorze mètres carrés vingt-trois)

Résultat du repérage – Parties annexes

Parties de l'immeuble bâties visitées	Superficie habitable	Surface au sol	Motif de non prise en compte
Rez de chaussée - Préaux	0	17,76	
1er étage - Balcon	0	3,8	
1er étage - Terrasse 1	0	47,93	
2ème étage - Terrasse 2	0	15,7	
Combles - Terrasse 3	0	9,07	

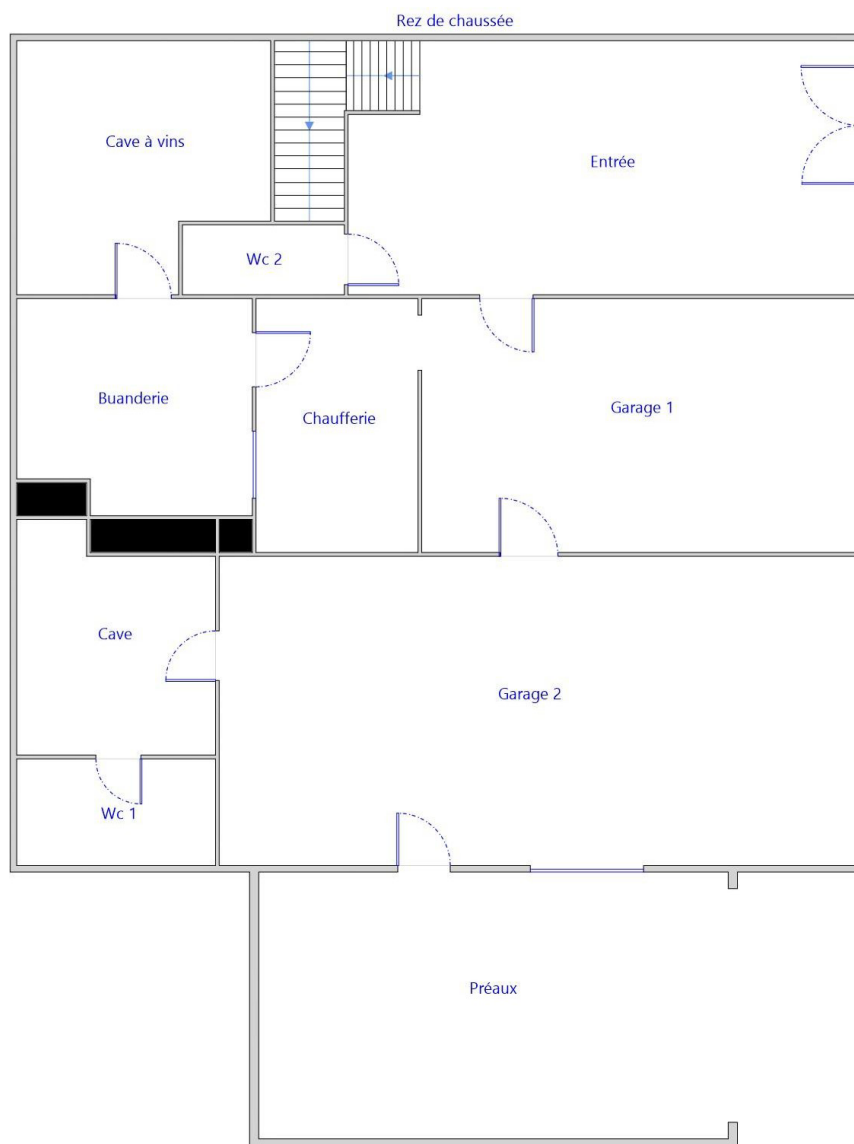
Fait à **GARCHES**, le **04/04/2026**

Par : **Diego Bassand Simon**

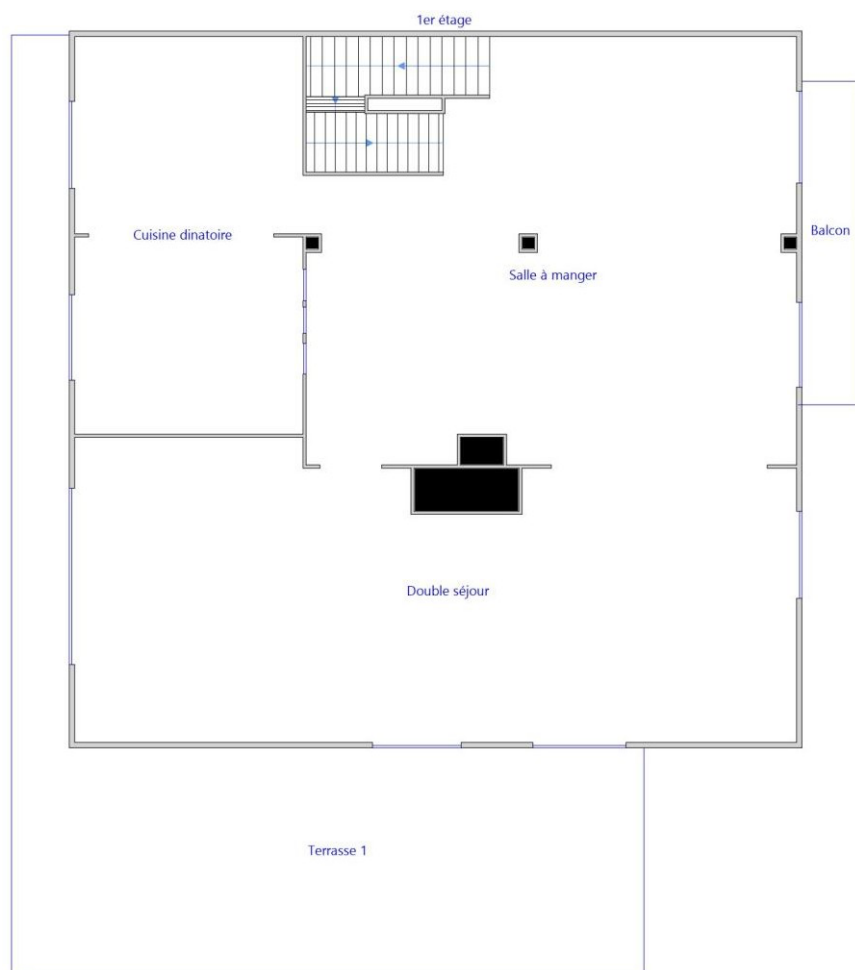


Aucun document n'a été mis en annexe

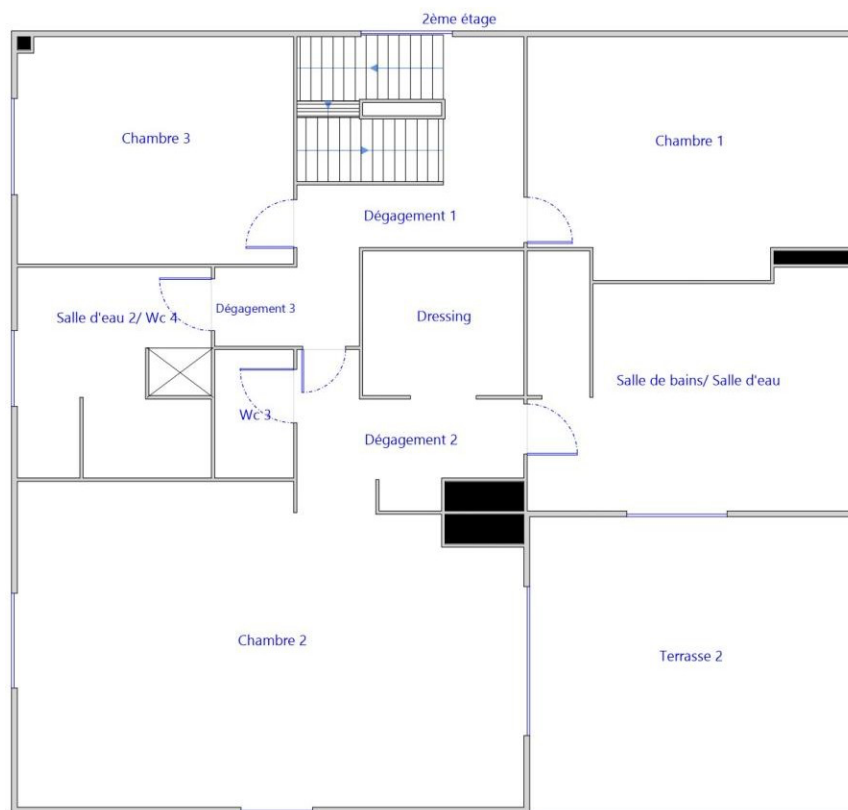
Attestation de surface



Attestation de surface



Attestation de surface



Attestation de surface

